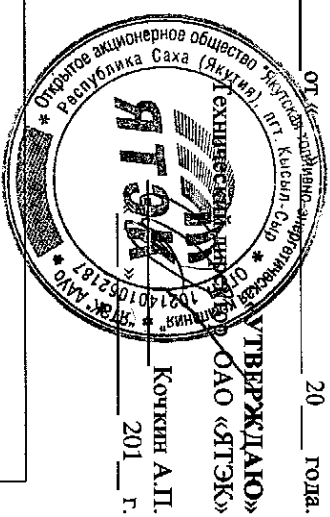


№ _____ от _____ 20__ года.



Техническое задание
на выполнение корректировки проектных работ по объекту
«Многоотопливная АЗС №11 по Покровскому тракту 7 км (1 этап)».

№ п/п	Наименование разделов	Характеристика
1.	Наименование объекта	«Многоотопливная АЗС №11 по Покровскому тракту 7 км (1 этап)».
2.	Основание для проектирования	План капиталовложений Открытого акционерного общества «Якутская топливно-энергетическая компания» (ОАО «ЯТЭК») на 2013-2014г.г.
3.	Вид строительства	Новое строительство.
4.	Район строительства	г. Якутск, Республика Саха (Якутия).
5.	Срок строительства	Начало – Март 2014г. Окончание – Июнь 2014г.
6.	Стадийность проектирования	1. Проект, рабочая документация
7.	Порядок проектирования	1. Сбор исходных данных для проектирования 2. Проектирование. 3. Техническое сопровождение проекта во время прохождения государственной экспертизы
8.	Граница проектирования	1. Зданий и сооружений прокладат согласно акта выбора площади строительства. 2. Инженерных сетей – до точек подключения согласно выданных технических условий (ТУ).
9.	Требования по вариантности конкурсной разработки	Не требуется.
10.	Государственная экспертиза	1. Проект должен пройти государственную экспертизу. 2. Все замечания государственной экспертизы устраняются исполнителем безвозмездно и в сроки, установленные экспертной организацией, в случае повторных экспертиз, в виду отрицательных заключений по проектной документации – оплата осуществляется Проектировщиком).
12.	Особые условия строительства	Условия крайнего севера, вечноммерзлые грунты, удаленность района строительства. Северная строительнo-климатическая зона. Климатические характеристики участка строительства принять по СНиП 23-01-99*. Оборудование предусматривать в хладостойком исполнении.
13.	Основные технико-экономические показатели проекта	АЗС – максимальное количество заправок в сутки -500
14.	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	В проекте предусмотреть решения и мероприятия по обеспечению условий труда, соответствующих требованиям нормативных документов.
15.	Состав объекта	1. АЗС.

		1.1. Резервуары стальные горизонтальные (РГС), двухстенные V= 50 м³ – 3 шт., подземной установки, в том числе: • РГД V=50 (25+25): Аи92/Р-92; • РГД V=50 (25+25): Н-80/Аи95; • РГД V=50 (25+25): Дт/Дт(К). 1.2. ТРК ТАТСУНО SHV2048, двустороннее исполнение, восьмишестолетные, в кол-ве четырех штук, виды топлива: Аи92, Р-92, Н-80, Аи95, Дт, Дт(К). Технологические трубопроводы – стальные. Максимальное количество заправок в сутки- 500. 1.4. Операторная АЗС. Конструктив здания принять проектом. Фундамент принять с учетом грунтовых условий в соответствии с требованиями и рекомендациями действующих норм и правил. 2. Навес над ТРК. 3. Площадка для АЦ с аварийным резервуаром. 4. Система пожаротушения. 4.1. В соответствии с действующими нормами противопожарной безопасности. 4.2. Выполнение системы пожарной сигнализации. 5. Сооружения бытовой и промливневой канализации 6. Комплект системы видеонаблюдения на 1 рабочее место с возможностью удаленного подключения к системе посредством сети интернет. 6.1. В соответствии с технической планировкой на базе цифровых IP видеорегистраторов. 7. Системы связи и оповещения 7.1. Выполнение системы связи и оповещения, (определить возможность использования GSM-связи для передачи данных в Единую Диспетчерскую Службу (ЕДС)) посредством 3G-модема существующего оператора связи МТС, Мегафон или Билайн))охранной сигнализации в соответствии с требованиями ПБ 09-540-03. 7.2. Переговорное устройство «Оператор АЗС» 8. Автоматизация технологических процессов. 9. Водоснабжение на хоз.питьевые нужды – вода привозная. 10. Электроснабжение 10.1 Электроснабжение выполнить согласно ТУ, выданное электроснабжающей организацией. 10.2 При отключении электроэнергии в проекте предусмотреть передвижной дизель генератор. 10.3 Электроснабжение и внутреннее электрические сети выполнить согласно ПУЭ и СНиП. 11. Устройство холодного туалета на 1 место. Основания, фундаменты, строительные решения по заглублению резервуарного парка принимать с учетом грунтовых условий в соответствии с требованиями и рекомендациями действующих норм и правил. 1.Площадка находится в северной строительной зоне, в климатическом подрайоне в зоне вечномёрзлых грунтов. 2.Задание на проведение полевых исследований для инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий выдает Исполнитель. 3. В объем работ Исполнителя входит разработка Технических требований и опросных листов на поставку оборудования и технических устройств в объеме границ проектирования. 4. В объем работ Исполнителя по настоящему Техническому заданию не включены следующие объемы работ: • авторский надзор; • пусконаладочные работы;
16.	Общие условия проектирования	

		5. Исполнительная документация существующих объектов и сетей, системы пожаротушения выполняется Исполнителем с последующим утверждением Заказчиком. 6. Технические условия ОАО «ЯТЭК» на проектирование выдаются Заказчиком. При необходимости, Исполнитель оказывает помощь Заказчику в подготовке «Технических условий».
17.	Состав разделов проектной документации	1. В соответствии с требованиями к составу разделов проектной документации на линейные объекты капитального строительства «Положения о составе разделов проектной документации и требований к их содержанию», утв. Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87. Все разделы выполняются в полном объеме. 2. В разделе «Смета на строительство объектов капитального строительства» сметную документацию составлять базисно-индексным методом, в текущих ценах на 1 квартал 2013 года по ФСНБ. В состав СД включить: ССР, ОР, ЛС, ПЗ, а так же все соответствующие расчеты на прочие затраты, согласно МДС 81-35.2004. В сводном сметном расчете учесть затраты: – платежи за загрязнение окружающей среды. – стоимость шеф-монтажных работ, авторского надзора и пусконаладочных работ, в двух уровнях цен - базовые цены 2001 года и в текущих ценах. 3. Предусмотреть перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в соответствии требованиями для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Главного управления по делам ГО и ЧС по Республике Саха (Якутия).
18.	Требования к технологии и основному оборудованию	При проектировании использовать современное, высокоэффективное оборудование, преимущественно отечественного производства с проработкой возможности использования оборудования, предоставляемого Заказчиком.
19.	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	1. Объемно-планировочные решения выполнить с учетом противопожарных и нормативных разрывов для проектируемых сооружений внутри выделенного Заказчиком пятна застройки. Конструктивно сооружений принять в соответствии с требованиями строительных норм и правил с учетом согласования со строительным управлением Заказчика 2. Проект организации строительства выполняется с учетом конкретных условий Заказчика.
20.	Требования к разработке природоохранных мероприятий	1. В состав проектной документации включить раздел «Охрана окружающей среды» на период строительства и период эксплуатации.
21.	Рабочая документация	1. В соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2009 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации» 2. Графическую часть (чертежи) проектной документации выполнить по маркам, составу и объему рабочей документации
22.	Перечень и объем выполняемых работ	1. Проектная документация. 2. Рабочая документация в объеме соответствующих стандартов СПДС.
23.	Требования по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ	Не требуется
24.	Режим работы	Непрерывный, круглосуточный.
25.	Исходные данные для проектирования	Заказчиком выдаются следующие исходные данные: 1. Согласованный Акт выбора площадки строительства. 2. ТУ на подключение внешних сетей и коммуникаций на основании исходных данных выданных Исполнителем. 3. Проект «Многоэтапная АЗС №11 г. Якутск, Покровский тракт 7км» ЗАО «Якутпромстройпроект» 2012г. 4. Результаты инженерных изысканий

26.	Источник финансирования разработки ПСУ	Собственные и заемные средства ОАО «ЯТЭК»
27.	Сроки выполнения работ	2 месяца с момента заключения договора.
28.	Заказчик	ОАО «ЯТЭК»
29.	Генподрядчик	По тендеру
30.	Генеральный проектировщик	По тендеру
31.	Порядок сдачи работ	Количество экземпляров на бумажном носителе – 6 экз., а так же 2 экз. – полная электронная версия на электронном носителе. Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием разработчика, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге диска должен находиться файл содержания. Документация на электронном носителе представляется в следующих форматах: для использования в разработанной технической документации: - чертежи – AutoCAD Drawing (*.dwg) версии 15 (2006) и выше; - текстовая документация – форматы версии MS Office версии 2000 и выше (*.doc, *.xls, *.mdb, *.ppt); чертежи основных комплектов в формате Autodesk Design Web format (*.dwt); текстовая документация – Adobe Portable Document format (*.pdf, *.ind); локальные, объектные сметы, сводный сметный расчет (идентичные бумажному оригиналу в формате WinRik) Состав и структура электронной версии технической документации должны быть идентичны бумажному оригиналу.

Согласовано:

Начальник ПТО

Начальник ОКСиР

Начальник ПКБ

Начальник управления сетью АЗС

Подрядчик:

Витчин А.Р.

Максимов Д.А.

Амосова С.А.

Кубрин Е.П.